PICK UP BUILDER 12

WHERE TIME SLOWS DOWN

Builder：MERISE（ミライズ）

家中、どこにいても森の気配。
目覚めた瞬間から心地いい家

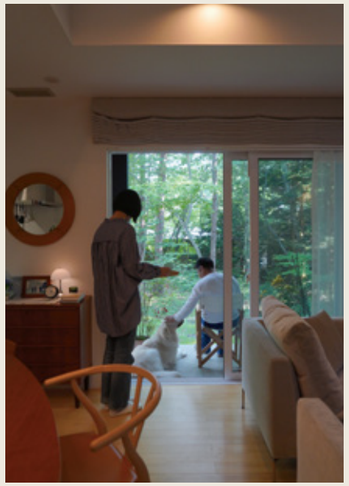
マンション住まいでは、犬の散歩のたびに外へ出るのが億劫に。都会を離れて、よく遊びに来ていた軽井沢に、いっそ移住してしまおう！と決断し、森の緑を取り込む開放的な家をミライズで叶えました。夏も冬もずっと快適な家で、二人のセカンドライフが始まっています。



定年後の暮らしは軽井沢で。
夫婦と愛犬で健やかな日々を







　ご主人が定年を迎えるタイミングで都会のマンションを売却し、軽井沢に移住したMさん夫妻。愛犬との暮らしを楽しめる環境を求めて、標高1000mの森に囲まれたこの土地を選びました。

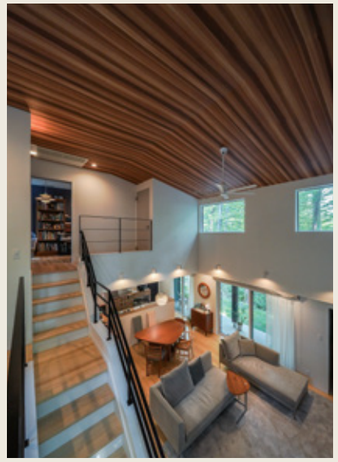
　ミライズに家づくりを依頼したのは、「私たちの要望を丁寧に汲み取り、暮らしやすい家を提案してくれたから」とMさん。四方向に設けた窓からは、光と緑が室内に届けられ、家にいながらにして森を感じられます。吹き抜けのリビングは、マンションにはなかった開放感。好きな音楽をかければ、コンサートホールのような響きに包まれます。生活空間は1階に集約。洗面・ランドリー〜収納〜寝室〜LDKまでぐるりと回遊できる間取りが、スムーズな家事を支えます。寒がりの奥様が希望した「暖かい家」を実現しているのは、高い断熱性能と全館空調。「朝、目覚めた瞬間から心地いいんです。季節が変わっても、家中が快適。夫婦そろって、家で過ごす時間が増えました」

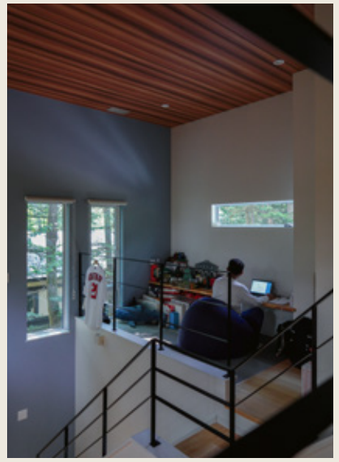
　移住して、時間がゆっくり流れているように感じるというMさん。デッキに出て緑を眺めたり、愛犬と森の中を散歩したり。軽井沢の自然に溶け込む暮らしを満喫しています。

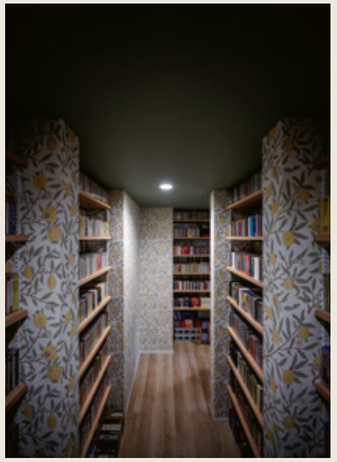
A｜B／C／D

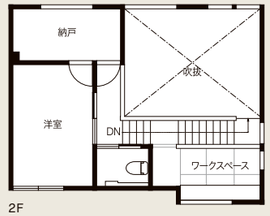
A_奥様のお気に入りは、イギリス貼りのタイルが目を引くキッチン。手元がリビング側から見えないよう工夫した。　B_階段の途中にあるスキップフロアは、ご主人のワークスペースとして使用。現在は月に2日都内の仕事場に出勤し、それ以外はリモートワークに励んでいる。　C_隣地との境界に積んだのは浅間石。これからツツジを植える予定。　D_リビングからも寝室からもデッキに出られる。ここでお茶を飲むのも癒しの時間。











2F



1F

N





E | F | G | H | I | J

E_吹き抜けのリビングは、天井高約5mの開放感。南側には明かり採りの窓も設け、ワークスペースにも光を届けている。Bowers & Wilkinsのスピーカーから流れるクラシックの調べが、重厚な響きで空間を満たす。　F_リビング階段を上がった先の2階には、洋室と納戸を設けた。奥様のピアノを置いた洋室は、ゲストルームとしても使用している。G_ワークスペースには畳を敷き、ヨギボーに座ってデスクワーク。窓から木々の緑を見れば即リフレッシュできる。H_ご主人が集めたCDは1万枚以上！ ワークスペースの下の空間を利用して、専用の収納庫を設けた。　I_緑に囲まれたアプローチを抜けて、愛犬との散歩に出かけるのが日課。　J_ネイビーの外壁がシックな印象。

PLAN

1階床面積／91.91㎡(27.75坪)
2階床面積／33.12㎡(10.00坪)
延床面積／125.03㎡(37.75坪)

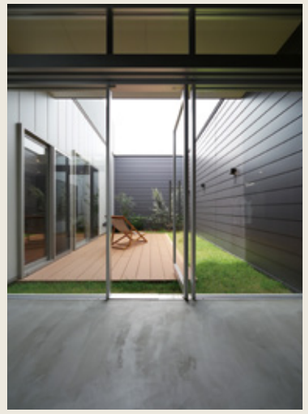
LIFE EXHIBITION

ミライズ SBC上田展示場

見て、くらべて、選べる
新感覚のモデルハウス



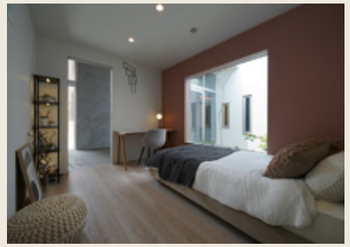




K
N | O/P
L | M

K_巨大な積み木を重ねたような外観は、窓がひとつもなく、まるで近代美術館のよう。　L_吹き抜け空間やリビング階段を体験できる23畳のLDK＋ロフトスペース。　M_ウッドデッキ×芝生のオーソドックスな中庭。開放的でありながらプライバシーにも配慮されている。
N_庭が連続した空間に感じられる16畳のLDK。天井には３段階の高低差がついていて、実際に天井高を体感できる。
O_子供部屋をイメージした６畳の寝室。大きなFIX窓越しに中庭とつながる。
P_アウトドアリビングでは、タイルと樹脂という異なる床の質感を比較できる。







信州移住、別荘、二地域居住——
さまざまなライフスタイルを提案する多機能モデルハウス

モノトーンの箱が積み重なったような不思議なフォルム。ここは上田市にあるミライズの体験型モデルハウス。外からは窓がひとつもないように見えますが、中には用途の異なるLDKと寝室が各2室、４つの中庭があり、自然とのつながりを感じられる開放感あふれる設計になっています。各部屋は明確なテーマが設定されていて、床材・壁材・建具・窓形状などテーマに合わせた素材や仕様で仕上げられています。サイズ感にもこだわり、空間の広さや天井高、採光や視線の抜け方を実物大でリアルに体感することができます。中庭には光がたっぷりと差し込み、風の通り方から生活動線やプライバシー計画の検討にも役立ちます。

まさに、おしゃれなセレクトショップのように、自分の「好き」を見つけて、信州の四季に合う暮らしを思い描くことができる場所なのです。

さらに、同社は不動産事業にも精通。土地探しから資金計画、別荘・二地域居住の運用まで、トータルに提案できるのが大きな強みです。周辺エリアの気候・交通・利便施設といった生活情報の提供や、各種手続きのサポートを受けられるのもメリットです。

具体的にイメージしながら家づくりを進め、土地と建物を一体で考えることで、理想の暮らしへの最短ルートを提案してくれる。SBC上田展示場は、新たなライフスタイルと出合いたい人、必見のモデルハウスです。

INFORMATION

SBC上田展示場
上田市上田蛇沢1360-1　SBC上田ハウジングパーク
受付時間 10:00〜18:00（火・水曜日定休）

来場ご予約・お問い合わせ
TEL 0268-23-3711

WEB予約

株式会社 ミライズ　上田市常田３丁目9-10　0268-23-3711　https://me-rise.jp